

Resultados

Relatório Mensal | Abril 2024



Destques e Atualizações Principais

Abril 2024



Resultados

Abril 2024

Com uma taxa de ocupação semelhante à do mês de março, próxima de 20%, houve em abril um aumento no valor da diária média, que chegou a R\$ 961,07, gerando uma receita bruta de R\$ 45.472.

O resultado do mês de abril 2024 continua sendo impactado pela baixa ocupação diante do custo da operação, por isso um plano de ação com foco na redução de custos foi elaborado para a baixa temporada e sua implantação iniciada ainda esse mês. O plano envolve redução de quadro de colaboradores, revisão de contratos com fornecedores e prestadores de serviço, redução de estoque e compras, readequação do café da manhã, entre outros.

Diante do resultado operacional bruto no valor negativo de R\$ 48.147, não haverá distribuição de valores aos sócios.

Extrato demonstrativo 2024

Realizado Abril / Acumulado Abril - 2024

DEMONSTRATIVO DE RESULTADO 2024

HOTEL VILA SÃO JOÃO LTDA

DADOS ESTATISTICOS	Jan_2024	Fev_2024	Mar_2024	Abr_2024	Acumulado
Nº de UH	248	232	248	240	242
UH Disponível	105	159	199	194	164
UH Vendidos	143	94	49	46	83
Taxa de Ocupação %	57,66	40,52	19,76	19,17	34
Diaria Media	1.355,76	1.085,93	808,03	961,07	1.052,70
RECEITAS BRUTAS	201.363,92	104.190,15	41.002,20	45.472,43	392.028,70
1_RECEITAS LIQUIDAS	182.789,00	82.318,72	34.704,14	40.105,45	339.917,31
2_CUSTOS E DESPESAS OPERACIONAIS	140.618,41	121.826,73	88.446,01	88.252,83	439.143,98
2.1_CUSTOS OPERACIONAIS	21.013,82	20.402,58	13.049,05	13.781,02	68.246,47
2.2_DESPESAS OPERACIONAS	119.604,59	101.424,15	75.396,96	74.471,81	370.897,51
3_GOP - RESULTADO OPERACIONAL BRUTO (1 - 2)	42.170,59	-39.508,01	-53.741,87	-48.147,38	-99.226,67
RESULTADO LIQUIDO (4 - 5)	25.655,08	-44.192,61	-54.772,26	-50.197,89	-123.507,68

Qualidade Competitiva

Abril 2024



trul
HOTÉIS

O Futuro da Hotelaria

Avaliações Booking

Abril 2024



Hotel Boutique Vila São João

Rua do Bosque, 01, Trancoso, CEP 45818-000, Brasil – [Localização excelente - mostrar o mapa](#)



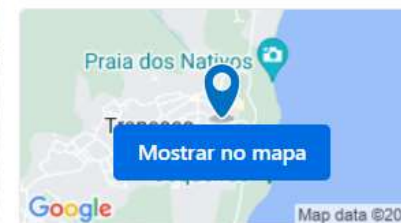
Exceccional **9,9**

23 comentários

"Tudo perfeito. Cama confortável, café da manhã diferenciado e colaboradores sempre dispostos a ajudar. Excelência em todos os detalhes!"

J **Januário** Brasil

Praia com melhor pontuação nas proximidades **9,0**



Avaliações Booking e Google

Abril 2024

Hotel Boutique Vila São João



Geral Preços **Avaliações** Fotos Sobre

Resumo de avaliações do Google ⓘ

5,0



5 avaliações



Cristina

Brasil

Apartamento Deluxe

4 diárias · abril de 2024

Casal

Avaliação: 21 de abril de 2024

Uma estadia inesquecível.

10

Café da manhã maravilhoso. Elaborado com muito capricho pela Mére, e servido pelo Jefferson, é um grande diferencial nessa acomodação. Não podia ter sido melhor!!!

Cama super confortável, iluminação aconchegante, banheiro amplo e muito limpo. O hotel é muito novo.

Fomos super bem recepcionados pela equipe sempre muito atenciosa e pronta para nos dar as melhores dicas.

Recomendamos muito.

Gostamos de tudo!!!

Útil Não foi útil

Primeira avaliação Tripadvisor

Março/Abril 2024



MARY A escreveu uma avaliação mar. de 2024
12 contribuições



●●●●●

Lugar único e especial

Além de oferecer uma experiência única e diferenciada, a pousada está localizada em uma posição privilegiada, no coração de Trancoso 🍷. Um super destaque para a cama, que é extremamente confortável, com certeza a melhor que já dormimos. O café da manhã é delicioso e oferece uma variedade de opções que atende a todos os gostos. Os funcionários são muito amigáveis e prestativos, tornando a estadia ainda mais agradável. A proximidade com o Quadrado facilitou o acesso aos principais pontos turísticos e restaurantes, permitindo explorar tudo o que Trancoso tem a oferecer de forma conveniente e rápida. Já da vontade de voltar 😊

Leia mais ▾

Data da estadia: março de 2024

Esta avaliação representa a opinião subjetiva de um membro da comunidade do Tripadvisor e não da Tripadvisor LLC. O Tripadvisor verifica as avaliações.

Ações Especiais para Hóspedes

Março/Abril 2024

Ação especial de Dia das Mulheres



Ação especial de Páscoa



RESULTADOS
Abril 2024

trul
HOTÉIS



tru
HOTÉIS

O Futuro da Hotelaria